



## РЕШЕНИЕ

### О развитии инвестиционной привлекательности муниципального образования «Можгинский район»

Заслушав информацию Новиковой Л. Н., начальника отдела прогнозирования и инвестиционного развития, руководствуясь Уставом муниципального образования "Можгинский район",

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

Информацию о развитии инвестиционной привлекательности муниципального образования «Можгинский район» принять к сведению (прилагается).

Председатель Совета депутатов  
муниципального образования  
«Можгинский район»



Г.П. Королькова

г. Можга  
28 августа 2019 года  
№ 27.3

## **Информация о развитии инвестиционной привлекательности муниципального образования «Можгинский район»**

### **Разработана нормативно-правовая база:**

- 1) Разработана карта инвестиционных возможностей МО «Можгинский район»;
- 2) Подготовлен SWOT - анализ (выявлены сильные, слабые стороны и т. д.);
- 3) Разработана вкладка на официальном сайте «Инвестору», которая периодически пополняется;
- 4) Разработана вкладка на официальном сайте «Сделано в Можгинском районе» с целью продвижения БРЕНДА и увеличения рынков сбыта;
- 5) Создана инфраструктура для бизнеса;
- 6) Разработан «Инвестиционный паспорт МО «Можгинский район».

### **Наиболее яркие преимущества МО «Можгинский район» (точки роста):**

- 1) Географическое положение: через территорию района проходит федеральная автомобильная дорога с твердым покрытием Ижевск – Можга - Елабуга, а так же железная дорога Москва-Екатеринбург;
- 2) Наличие водных ресурсов (под водными объектами занято 0,6% территории), что позволяет планировать развитие баз отдыха для населения.
- 3) Наличие полезных ископаемых (известняк, торф, глина, песок) дает возможность развития производства строительных материалов для местного потребления.
- 4) Наличие крупных площадей сельхозугодий, большую часть которых (84%) занимает пашня, остальное – сенокосы и пастбища.
- 5) Наличие промышленных предприятий, которые играют существенную роль в экономике муниципального образования. Социально значимые предприятия в районе: Филиал ООО "Газпром ПХГ" "Карашурское управление подземного хранения газа" Можгинское линейное производственное управление магистральных газопроводов филиал ООО "Газпром Трансгаз Чайковский" и Торфопредприятие «Можгинское».
- 6) Наличие рекреационных ресурсов способствующих восстановлению здоровья человека, создающие условия для хорошего отдыха. На сегодняшний день на территории района находятся более 55 исторических памятников, памятников природы, архитектурных сооружений, которые находятся под охраной государства. Функционирует 5 туристических маршрутов.

### **Создана инфраструктура для бизнеса:**

Совет по развитию малого и среднего предпринимательства в Можгинском районе, Совет по инвестиционной деятельности и конкурентной политике в Можгинском районе, сформирован «Перечень муниципального имущества Можгинского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектов малого предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего



предпринимательства), ведется реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей имущественной поддержки.

Работает общественный представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Удмуртской Республике по Можгинскому району Александров С. В. Работает интернет-приемная Главы МО «Можгинский район» на официальном сайте.

#### **Преференции для развития бизнеса:**

Отсутствуют меры поддержки на местном уровне (местные налоговые льготы, другие меры поддержки бизнеса и инвесторов)

#### **Культура и туризм**

На сегодняшний день на территории района находятся более 55 исторических памятников, памятников природы, архитектурных сооружений, которые находятся под охраной государства.

#### **Туристические маршруты:**

1. «Святой источник»- МО «Можгинское»
2. «Новогодние встречи на Кудыкиной горе» - МО «Большеучинское»
3. «Тур-Поршур» - МО «Ньшинское»
4. «Можгинская земля православная» - МО «Можгинское»
5. «Студия удмуртского платья «Катар» - МО «Кватчинское»

За 7 месяцев 2019 года туристические маршруты посетило 729 человек. Сумма заработанных средств составила 149900 рублей. Наиболее популярен турмаршрут – «Святой источник» (количество туристов 328 чел., денежных средств поступило - 118000 руб.).

#### **Привлечение ГРАНТОВ:**

С этой целью был создан проектный офис, который осуществляет свою работу по следующим направлениям:

- Тренер
- Внешние коммуникации
- эксперт
- администратор

#### **Результаты деятельности проектного офиса**

- 1) Приняли участие в Школе ФАСТ
- 2) Прошли обучение на сайте «Мой соцпроект» 22 человека
- 3) Направлены проекты на участия в конкурсах
- 4) Создана: база НКО г. Можги и Можгинского района, база Фондов выделяющих гранты, имеющаяся материальная ресурсная база для реализации проектов

#### **Участие в конкурсах по отбору проектов в 2019 г.**

№ п/п	Организаторы конкурса/Грантодатели	Название проекта	Автор	Статус
	Администрация муниципального образования «Можгинский район»	Восстановление профиля щебеночных, гравийных и грунтовых улучшенных дорог с добавлением щебеночных или гравийных материалов по ул. Советская в д.	МО "Большекибынское"	Работы завершены (контракт на сумму 1228,384 тыс. руб.)



		Туташево		
	АУ УР "Центр финансового просвещения" (инициативное бюджетирование)	Обустройство детской – игровой площадки в д. Малая Сюга Можгинского района Удмуртской Республики	МО «Большепудгинское»	На стадии проведения торгов на сумму 456,367 тыс. руб.
*	Минстрой УР (Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг.)	Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома МО "Большепудгинское", расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Можгинский район, ст. Люга, ул. Заводская, д.15	МО «Большепудгинское»	Работы завершены (контракт на сумму 341,314 тыс. руб.)
	Минстрой УР (Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг.)	Благоустройство общественной территории МО "Большепудгинское", расположенной по адресу: Удмуртская Республика, Можгинский район, ст. Люга, ул. Коллективная	МО «Большепудгинское»	На стадии выполнения работ (контракт на сумму 470,335 тыс. руб.)
*	Правительство Удмуртской Республики	Ежегодный конкурс на звание «Лучшее муниципальное образование в Удмуртской Республике» (проект «Парк семейного отдыха в деревне Малая Сюга»)	МО «Большепудгинское»	На стадии проведения торгов на сумму 480,416 тыс. руб.)
	Минстрой УР (Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг.)	Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома ул. Садовая д.16, 18.	МО "Большеучинское"	Работы завершены (контракт на сумму 311,912 тыс. руб.)
*	Минстрой УР (Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг.)	Благоустройство общественной территории ул. Садовая д. 22, родительский сквер	МО "Большеучинское"	Работы завершены (контракт на сумму 440,078 тыс. руб.)
	АУ УР "Центр финансового просвещения" (инициативное бюджетирование)	Сооружение памятника воинам Великой Отечественной войны в д. Бальзяшур Можгинского района	МО «Горнякское»	На стадии выполнения работ (контракт на сумму 184,53 тыс. руб.)
*	Минстрой УР (Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг.)	Благоустройство общественной территории, расположенной по адресу: Удмуртская Республика,	МО «Горнякское»	На стадии выполнения работ (контракт на сумму 734,443

		Можгинский район, с. Черемушки, ул. Макаренко, д. 11		тыс. руб.)
	Минстрой УР (Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг.)	Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома МО «Горнякское», расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Можгинский район, с. Черемушки, площадь Заводская, д. 6 и д. 8	МО «Горнякское»	Работы завершены (контракт на сумму 131,744 тыс. руб.)
	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Удмуртской Республики	Республиканский конкурс «Здоровое село – территория трезвости» среди муниципальных образований (сельских поселений) в Удмуртской Республике	МО «Кватчинское»	Заявка подана
	АУ УР "Центр финансового просвещения" (инициативное бюджетирование)	Обустройство спортивно – игровой площадки в муниципальном образовании «Кватчинское» по адресу: Удмуртская Республика, д. Нижний Вишур, ул. Школьная, д. 4	МО «Кватчинское»	На стадии проведения торгов на сумму 605,809 тыс. руб.
	Администрация муниципального образования «Можгинский район»	Восстановление изношенных покрытий, в том числе методами термопрофилирования или холодной регенерации с добавлением органических и неорганических материалов, обеспечивающими повторное использование материала старого покрытия по ул. Нижняя в д. Кватчи Можгинского района	МО «Кватчинское»	На стадии выполнения работ (контракт на сумму 980,341 тыс. руб.)
	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Удмуртской Республики	Республиканский конкурс «Здоровое село – территория трезвости» среди муниципальных образований (сельских поселений) в Удмуртской Республике	МО «Маловоложикьинское»	Заявка подана



	Администрация МО "Можгинский район"	Восстановление профиля щебеночных, гравийных и грунтовых улучшенных дорог с добавлением щебеночных или гравийных материалов по ул. Сосновская	МО "Мельниковское"	На стадии выполнения работ (контракт на сумму 1450 тыс. руб.)
	Администрация МО "Можгинский район"	Восстановление профиля щебеночных, гравийных и грунтовых улучшенных дорог с добавлением щебеночных или гравийных материалов по ул. Школьная и п-д. Александровский в д. Трактор Можгинского района	МО «Можгинское»	Работы завершены (контракт на сумму 1371,666 тыс. руб.)
	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Удмуртской Республики	Республиканский конкурс «Здоровое село – территория трезвости» среди муниципальных образований (сельских поселений) в Удмуртской Республике	МО «Можгинское»	Заявка подана
	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Удмуртской Республики	Республиканский конкурс «Здоровое село – территория трезвости» среди муниципальных образований (сельских поселений) в Удмуртской Республике	МО «Нынекское»	Заявка подана
	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Удмуртской Республики	Республиканский конкурс «Здоровое село – территория трезвости» среди муниципальных образований (сельских поселений) в Удмуртской Республике	МО «Нышинское»	Заявка принята
	Правительство Удмуртской Республики	Ежегодный конкурс на звание «Лучшее муниципальное образование в Удмуртской Республике» Проект «Организация и обустройство уличного освещения муниципального образования «Нышинское»	МО «Нышинское»	Заявка не признана победителем

Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	«Зона ЗОЖ на селе»	МО «Пазяльское»	Заявка подана
Министерство сельского хозяйства и продовольствия Удмуртской Республики	Республиканский конкурс «Здоровое село – территория трезвости» среди муниципальных образований (сельских поселений) в Удмуртской Республике	МО «Пазяльское»	Заявка подана
Правительство Удмуртской Республики	Ежегодный конкурс на звание «Лучшее муниципальное образование в Удмуртской Республике» (проект «Пазял - территория здорового образа жизни»)	МО «Пазяльское»	Проект реализован (денежное финансирование на сумму 100 тыс. руб.)
Администрация муниципального образования "Можгинский район"	Восстановление профиля щебеночных, гравийных и грунтовых улучшенных дорог с добавлением щебеночных или гравийных материалов по ул. Молодежная и ул. Фалалеева	МО «Пазяльское»	На стадии выполнения работ (контракт на сумму 3035,12 тыс. руб.)
Министерство социальной политики и труда Удмуртской Республики	Республиканский этап Всероссийского конкурса «Семья года»	МО «Пазяльское»	Вручены благодарности за участие
Минстрой УР (Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг.)	Благоустройство общественной территории между Пычасским ЦСДК и МБОУ "Пычасская СОШ"	МО «Пычасское»	На стадии выполнения работ (контракт на сумму 454,52 тыс. руб.)
Минстрой УР (Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 гг.)	Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов по адресу: с. Пычас, ул. Гвардейская, 8, 10, 12	МО «Пычасское»	Работы завершены (контракт на сумму 295,806 тыс. руб.)
Министерство сельского хозяйства и продовольствия Удмуртской Республики	Республиканский конкурс «Здоровое село – территория трезвости» среди муниципальных образований (сельских поселений) в Удмуртской Республике	МО «Сюгаильское»	Заявка подана



	АУ УР «Центр финансового просвещения» (инициативное бюджетирование)	Обустройство детской - игровой площадки на ст. Сардан Можгинского района Удмуртской Республики	МО «Сюгаильское»	На стадии проведения торгов на общую сумму 439,064 тыс. руб.
31.	Министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике УР	Республиканский конкурс программ по организации временных детских разновозрастных коллективов (сводных отрядов) в 2019 году	МО «Можгинский район»	Программа реализована на сумму 11,402 тыс. руб.
32.	Министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике УР	Республиканский конкурс вариативных программ (проектов) в сфере отдыха, оздоровления и занятости детей, подростков и молодежи в 2019 году	МО «Можгинский район»	Программа реализована на сумму 27,2 тыс. руб.
33.	Министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике УР	Республиканский конкурс программ по организации временного трудоустройства подростков в 2019 году	МО «Можгинский район»	Программа реализована на сумму 238,9 тыс. руб.
	<b>Планируемая сумма от грантов:</b>			<b>13789,351 тыс. руб.</b>

### Инвестиционные площадки

1) территория бывшего ФКУ ЛИУ-2 УФСИН России по Удмуртской Республике (Можгинский район, ст. Керамик, Кирпичная, 30), на котором имеются административные, производственные, жилые и складские помещения, вся инфраструктура, в удовлетворительном состоянии, на земельном участке площадью 13,2 га, в федеральной собственности, под промышленное производство,

2) земельный участок (Можгинский район, 900 м западнее д. Чумойтло), незастроенный, площадь 71 га, разрешенное использование: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, в настоящее время находится в аренде под строительство завода по глубокой переработке зерна, на стадии расторжения договора аренды (Удмуртагротех),

3) земельный участок (Можгинский район, на расстоянии 2000 метров на север от с. Горняк), площадь 3,4 га, разрешенное использование: для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, имеется незавершенный строительством объект для производства металлических мостовых конструкций, в настоящее время находится в аренде, на стадии расторжения договора аренды (Удмуртстальмост),

4) земельный участок (Можгинский район, МО «Горнякское», 2000 метров на восток от г. Можга, напротив объектов незавершенного строительства ЗАО «Ижевскстекло»), площадь 9 га, свободный от прав третьих лиц, разрешенное использование: земли сельскохозяйственного назначения,



5) земельный участок (Можгинский район, МО «Большепудгинское», 2000 метров на север от г. Можга), свободный от прав третьих лиц, разрешенное использование: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,

6) объект незавершенного строительства цеха производства стекла (Можгинский район, в 1340 м на северо-запад от д. Чумойтло), в собственности ЗАО «Ижевскстекло», площадь застройки 13058 кв.м, состояние – неудовлетворительное, площадь земельного участка 8 га,

7) земельный участок (Можгинский район, МО «Горнякское», южнее с. Горняк), площадь 45 га, свободный от прав третьих лиц, сельскохозяйственные угодья,

8) территория бывшего льнозавода (Можгинский район, с. Черемушки), общая площадь земель 20 га, разрешенное использование: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, на земельном участке расположены здания, сооружения, строения, состояние объектов различное, часть подлежит демонтажу, часть можно использовать далее, 2 собственника объектов недвижимости, 3 правообладателя земельных участков.

По данной площадке ведется сотрудничество с инвестором Молоковым М. А. Планируется выращивание льна с дальнейшей переработкой. В настоящее время приобретена сеялка, транспорт.

Примечание: любой желающий может разместить свои свободные площади для развития бизнеса в разделе «инвестиционные площадки» на официальном сайте.

#### **Предпочтения Муниципального образования «Можгинский район»**

- 1) Строительство комплекса КРС
- 2) Строительство завода по переработка цельномолочной продукции (Указ Президента УР о развитии молочного направления) или расширения существующих, создание индюшатника-маточника.
- 3) Создание Агрохолдинга с полным циклом производства и переработки с/х продукции.
- 4) «КОУД» - оборудование для производства удобрений, биогаза из навоза КРС, помета свиней и птиц. Установка предназначена для безотходной, экологически чистой переработки органических отходов сельскохозяйственного производства в газообразное топливо – биогаз, конвертируемый далее в электрическую и тепловую энергию.
- 5) Производство жидкого топлива из торфа. Изобретение относится к производству жидкого топлива, которое может быть использовано в местных коммунально-бытовых топливных котлоагрегатах.
- 6) Строительство завода по выпуску сельхозтехники (например: представительство завода Беларусь), комплектующих. Возможно создание ХОЛДИНГА на территории УР (можно использовать площадку бывшего ФКУ ЛИУ-2 УФСИН России по Удмуртской Республике).
- 7) Строительство завода по изготовлению строительных материалов на основе стеклопластиковой арматуры.